

Stratégie immobilière

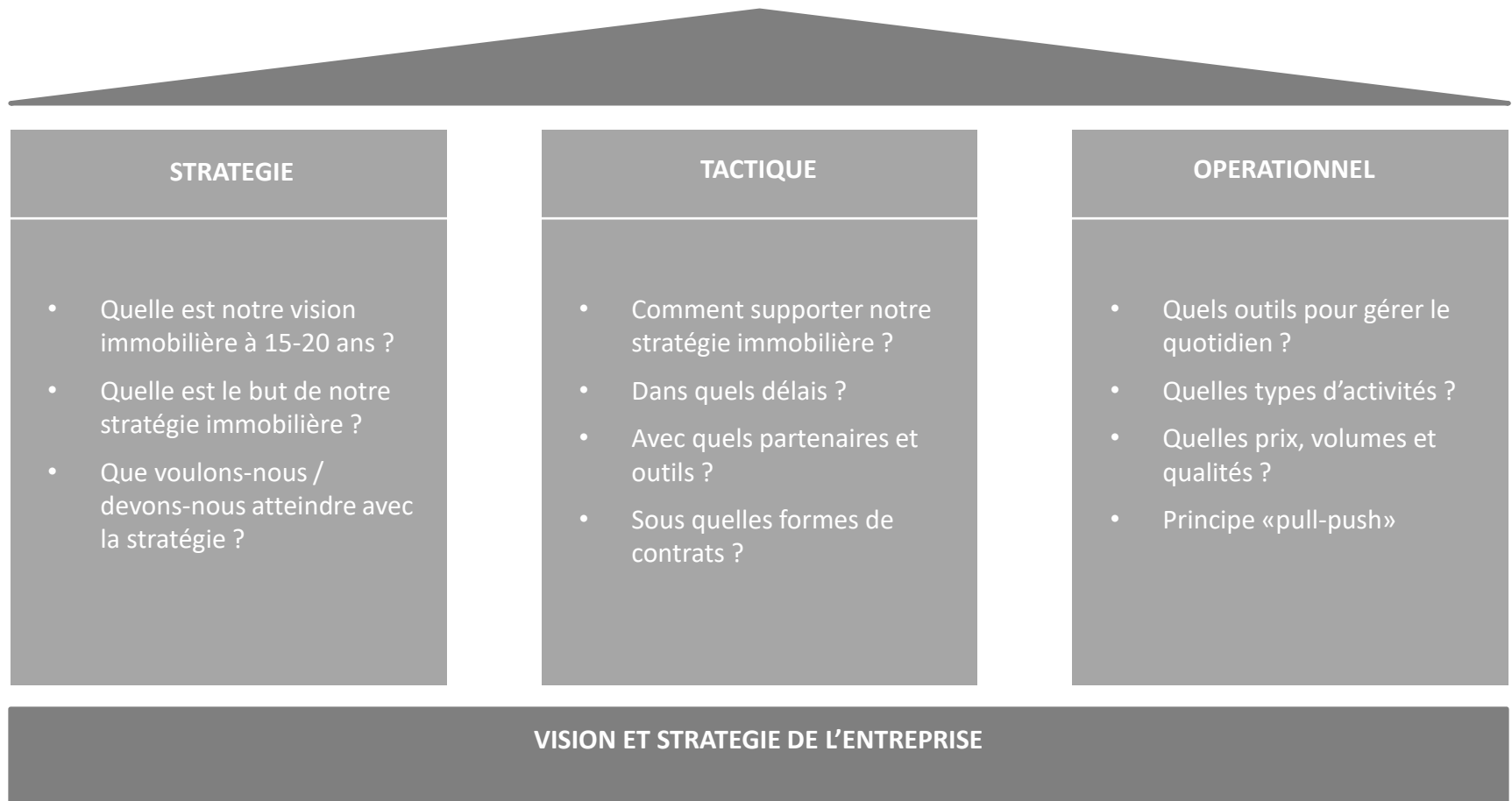
Documentation de base pour une stratégie immobilière et logistique



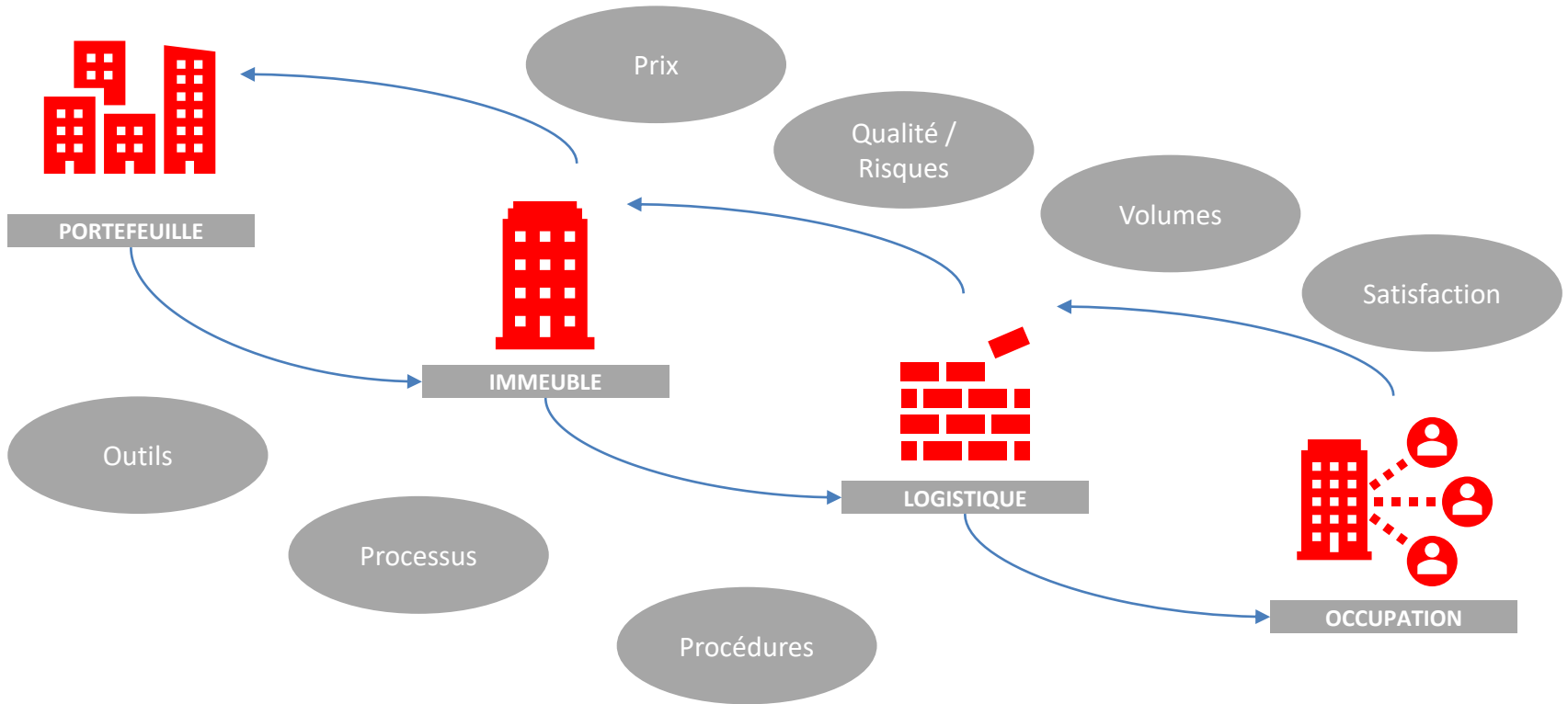
1. Principe d'une approche globale



2. De la stratégie à l'opérationnel



3. Interaction entre les couches



La stratégie du portefeuille immobilier influe directement sur chaque immeuble du portefeuille, du campus ainsi que sur les approches tactiques et opérationnelles (FM). A l'inverse, les occupants et leurs typologies doivent dicter les choix de la stratégie immobilière et des niveaux de services (FM).

4. Gestion des actifs



Gestion active du portefeuille immobilier

Gestion active des services FM et contrats

Gestion active des places de travail et des forces de travail

Gestion active des processus de travail et révision régulière

Gestion des ressources humaines comme telles et non comme un «service du personnel»

Le réel gain (humain et financier) est obtenu uniquement en combinant de manière adéquate ces paramètres et en anticipant les changements qui peuvent intervenir

Contact

Christian Hadorn
Consultant «Workplace»
SPACEONMOVE
Rue de Bernex
1232 Confignon

Tel. +41 79 519 50 00

Email: christian.hadorn@spaceonmove.swiss

www.spaceonmove.swiss

